

De Rijksmonumentenlijst vermeldt omtrent dit pand: „Hoekpand, oorspronkelijk 17e eeuwse pand onder hoog zadeldak, gevel met rechte kroonlijst, XIX”. Dat laatste staat voor 19e eeuw.

We hebben het pand, dat binnenkort een uitgebreide restauratie zal ondergaan, vooral van binnen eens wat nauwkeuriger bekeken.

## Beschrijving

Het bestaat uit twee gedeelten: het oorspronkelijke pand op de hoek van het Kleine Oost en de Vollerswaal en een aanbouw aan de achterzijde langs de Vollerswaal.

Het plafond in het voorhuis bestaat uit een balkenlaag met brede grenenhouten delen, en eiken balken die zijn afgeslagen om hoogte te winnen. Ook achter zijn eiken balken en vroeg-renaissance sleutelstukken met liggen olijfprofiel. In de oude achtergevel hebben we het restant van een oud eikenhouten kruiskozijn aangetroffen; het zal zijn dichtgemetseld toen de aanbouw werd gerealiseerd. In deze aanbouw zijn een fraaie 19e-eeuwse kastenwand en een voormalige bedstee de moeite van het bekijken waard.

De keldervloer is bekleed geweest met roodgeglazuurde plavuizen. Tussen ingekepte balken zijn gemetselde gewelfjes geslagen, waarop een gemetselde stenen vloer rust. Voorts is er een stookplaats die ooit betegeld is geweest, maar de tegels zijn helaas verdwenen. Ter hoogte van de oorspronkelijke achtergevel bevindt zich een origineel eikenhouten kruiskozijn.

De dakspanten zijn opgebouwd uit twee jukken, beide van eikenhout; de sporen zijn van grenenhout. De kap heeft krommers met blokkeels, hanebalken, en wurmten (steunbalken), alles van eikenhout. De telmerken op de krommers zijn duidelijk te onderscheiden.

Bij een aantal kapsepanten zijn de korbeeltjes weggesloopt. In de achtergevel op de verdieping zit een eikenhouten bolkozijn met oren. De vloer heeft een veerconstructie met taps toelopende grenen delen.

In een aantal gevallen is in het pand duidelijk gebruik gemaakt van sloophout, met name in de kap, dat afkomstig kan zijn van een pand dat eerder op deze plek heeft gestaan.

Het pand heeft twee schoorsteenkanalen. Tenslotte hoort boven de schouw, die naar buiten is uitgebouwd, een schouwstuk met een gezicht vanuit de stad op de Koepoortsweg. Het is de bedoeling dat dit na de restauratie weer wordt aangebracht.

## Verbouwingen

Het pand kan (nog) niet exact worden gedateerd. De kap is van omstreeks 1600, misschien zelfs wat ouder.

In 1824 is het pand ingekort, wat zal betekenen dat toen de aanbouw aan de Modderbakken en de gang erheen, duidelijk te zien op de kadastrale kaart van ca. 1830, zijn afgebroken (1).

De huidige voorgevel is opgetrokken in 1839. In dat jaar verving de toenmalige eigenaar Willem van Loon de bouwvallig geworden voorgevel van zijn huis door een nieuwe (2). Alleen de voordeur is in 1939 door aannemer E. Nannings vernieuwd (3).

Wanneer de aanbouw aan de Vollerswaal is gerealiseerd hebben we niet kunnen achterhalen. In de kadastrale registers staan vermeld een „verbouw 1891”, een



De zijde langs de Vollerswaal met aanbouw

„redresplan 1903” en een „bijbouw 1921” (4), maar geen van deze verbouwingen hebben we terug kunnen vinden in de besluiten van burgemeester en wethouders. 1903 is het meest waarschijnlijke, omdat toen het kadastrale nummer werd gewijzigd van A 1143 in A 4025.

De gemetselde zuiltjes in de kelder hebben gediend ter ondersteuning van een badkamer, die de zeeman Barend Visser in 1964 heeft laten maken door aannemer Jorritsma naar het voorbeeld van de badkamer van een van de schepen waarop hij heeft gevaren (5).

Tijdens de zware storm die Nederland op 2 april 1973 teisterde is het gemetselde puntgeveltje van de aanbouw aan de Vollerswaal ingestort (6). Daarna is de tegenwoordige houten beschieting aangebracht door Cees Droste (de latere botterbouwer) van aannemingsbedrijf Kaat (5). Het restauratieplan voorziet in het weer terugbrengen van de oorspronkelijke gemetselde gevel.

## Eigenaren en bewoners

De tot nu toe oudst bekende eigenaar is de familie De Hart uit Enkhuizen, bestaande uit Swerus de Hart, gedoopt op 13 mei 1779 in Venhuizen (7), zijn echtgenote Ariaantje Robbers, en hun kinderen Jacob, Guurtje, Ariaantje, Swerus en Jan.

Het is niet bekend wanneer zij het pand in eigendom hebben verworven. Op 24 mei 1824, waarschijnlijk korte tijd na het overlijden van Ariaantje Robbers, hebben zij het pand openbaar laten verkopen door notaris Claas Boldingh te Hoorn (8).

Het staat in de akte als volgt omschreven:

„Een huis, erve en grond van dien, staande en gelegen aan de noordzijde van het Kleine Oost te Hoorn, getekend wijk letter N no. 48, belend de erven van Anthony Wreesman ten oosten, de Modderbakken ten westen en een ledig erf ten noorden”.

De koper werd Willem van Loon, koopman in zilver uit Hoorn, die er f 285,— voor betaalde. Hij trof het pand in een sterk verwaarloosde toestand aan, want enkele